

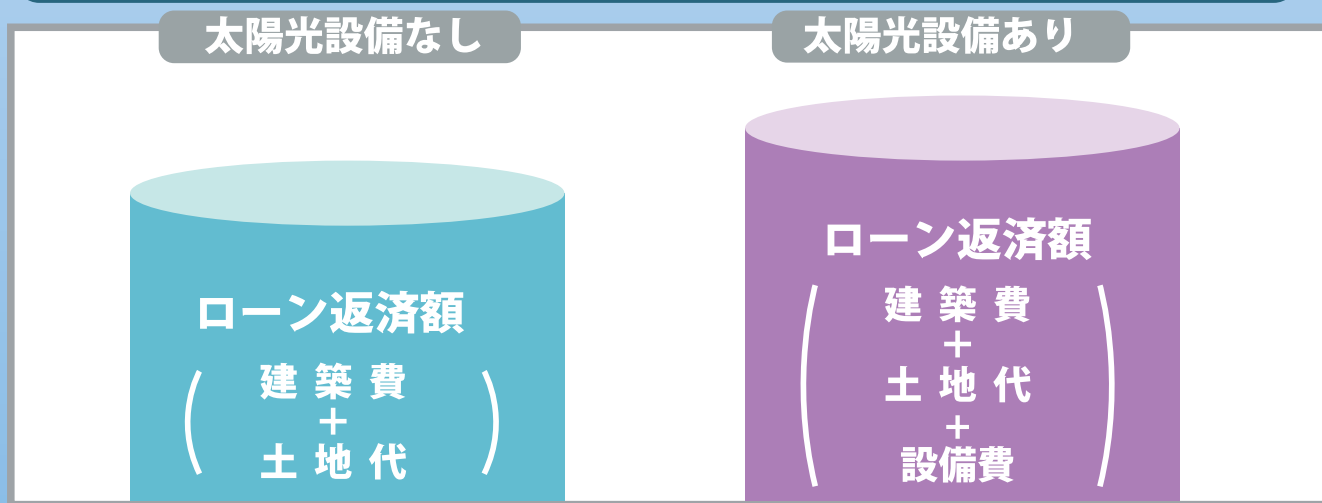
太陽光FP電卓

太陽光営業！施主を動かすキーワード

まずは『新築時のコスト比較！』

太陽光設備で得られる**圧倒的な生活メリット**！！

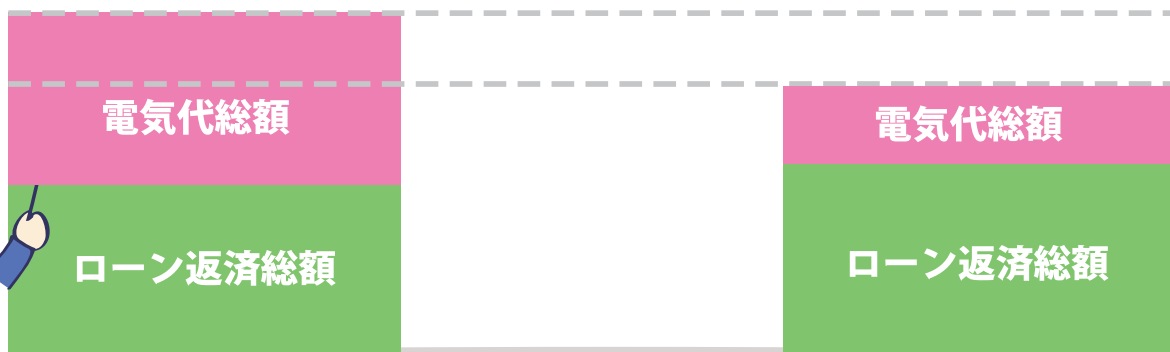
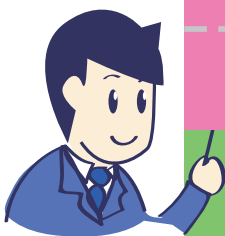
一見すると設備費の追加は負担に…お客様が一番悩むのもこの部分！
しかし！**太陽光は単にエコで省エネな住宅設備ではありません！**



どれだけ『家計にやさしいのか？』

施主の為を考えれば、全ての住宅に設置すべきかも！?

35年のコストで比較すると…なんとその差は**数100万円**に！



新築時の総費用が高いほど、ローンの返済額は当然多い！！
しかし、『太陽光発電』がもたらす電気代の経済メリットは大きい！
35年間の総コストを比較すると、設備をつけた方が**数100万円**も
得をする現実をお施主様にきちんと提案できてますか？

太陽光FP電卓

太陽光営業！施主を動かすキーワード

リフォーム提案時に効果的な **魔法のワザ**！
“借換え”+“リフォーム”で大型リフォーム受注！

リフォーム資金600万円(太陽光+別工事費)を新たに調達！
でも“ローン返済が今より少なくなる”ってどういうこと？

新築から15年、そろそろリフォームも必要かな…？
でも、今以上のローン返済で負担が増えるのはキツイよな～



では試算してみよう！！

残り20年、リフォームを我慢して
現在の暮らしを継続した場合。

これから20年快適に暮らす為、
借換えと共に600万円の資金を調達
して太陽光リフォームをした場合



なんと！完済までの総コストで比較すると、**その差はない！？**

『住宅ローンの借換え』ってご存知ですか？

現在の住宅ローンを、金利の低い他銀行の住宅ローンへ借り換える手法です。

金利が1%程度でも低い銀行へ借り換えると、**その効果は絶大です！**

この『借換え』と同時に『リフォーム資金』の調達が可能になるんですね！



つまり、太陽光発電の経済メリットを考慮すると
600万円のリフォーム資金の返済負担がない！

